



proyecto EDIFICIO PLURIFAMILIAR 12 VIVIENDAS
lugar BENAMARGOSA
fase Anteproyecto
fecha Marzo 2014

promotor EXCMO. AYUNTAMIENTO DE BENAMARGOSA
arquitecto LEÓN & GALLARDO TÉCNICOS ASOCIADOS
c/ Sta Margarita 15, 1º D 29740 Torre del Mar. Málaga
t +34 952 541458
f +34 952 547083
e info@leonygallardo.com





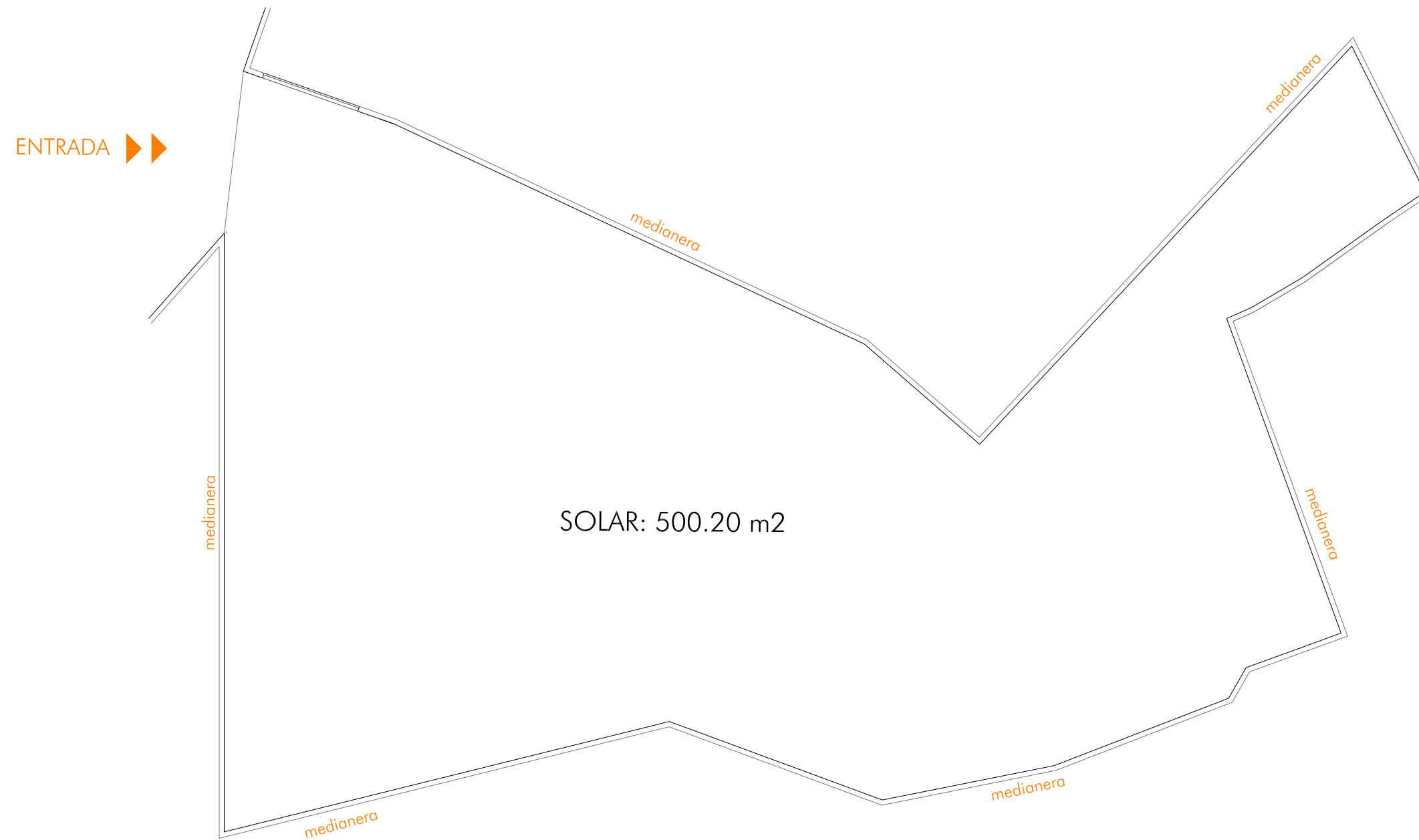
código	1403
proyecto	EDIFICIO PLURIFAMILIAR 12 VIVIENDAS
lugar	BENAMARGOSA
fase	Anteproyecto
fecha	Marzo 2014

plano n°	00
----------	-----------

descripción	situación
-------------	------------------



promotor	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE BENAMARGOSA
arquitecto	LEÓN & GALLARDO TÉCNICOS ASOCIADOS
c/	Sta Margarita 15, 1° D 29740 Torre del Mar. Málaga
t	+34 952 541458
f	+34 952 547083
e	info@leonygallardo.com



código	1403
proyecto	EDIFICIO PLURIFAMILIAR 12 VIVIENDAS
lugar	BENAMARGOSA
fase	Anteproyecto
fecha	Marzo 2014

plano n° 01

descripción solar
escala 1:150

0 2 4 6 m



promotor	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE BENAMARGOSA
arquitecto	LEÓN & GALLARDO TÉCNICOS ASOCIADOS
c/	Sta Margarita 15, 1º D 29740 Torre del Mar. Málaga
t	+34 952 541458
f	+34 952 547083
e	info@leonygallardo.com



código **1403**
proyecto **EDIFICIO PLURIFAMILIAR 12 VIVIENDAS**
lugar **BENAMARGOSA**
fase **Anteproyecto**
fecha **Marzo 2014**

plano n° **02**

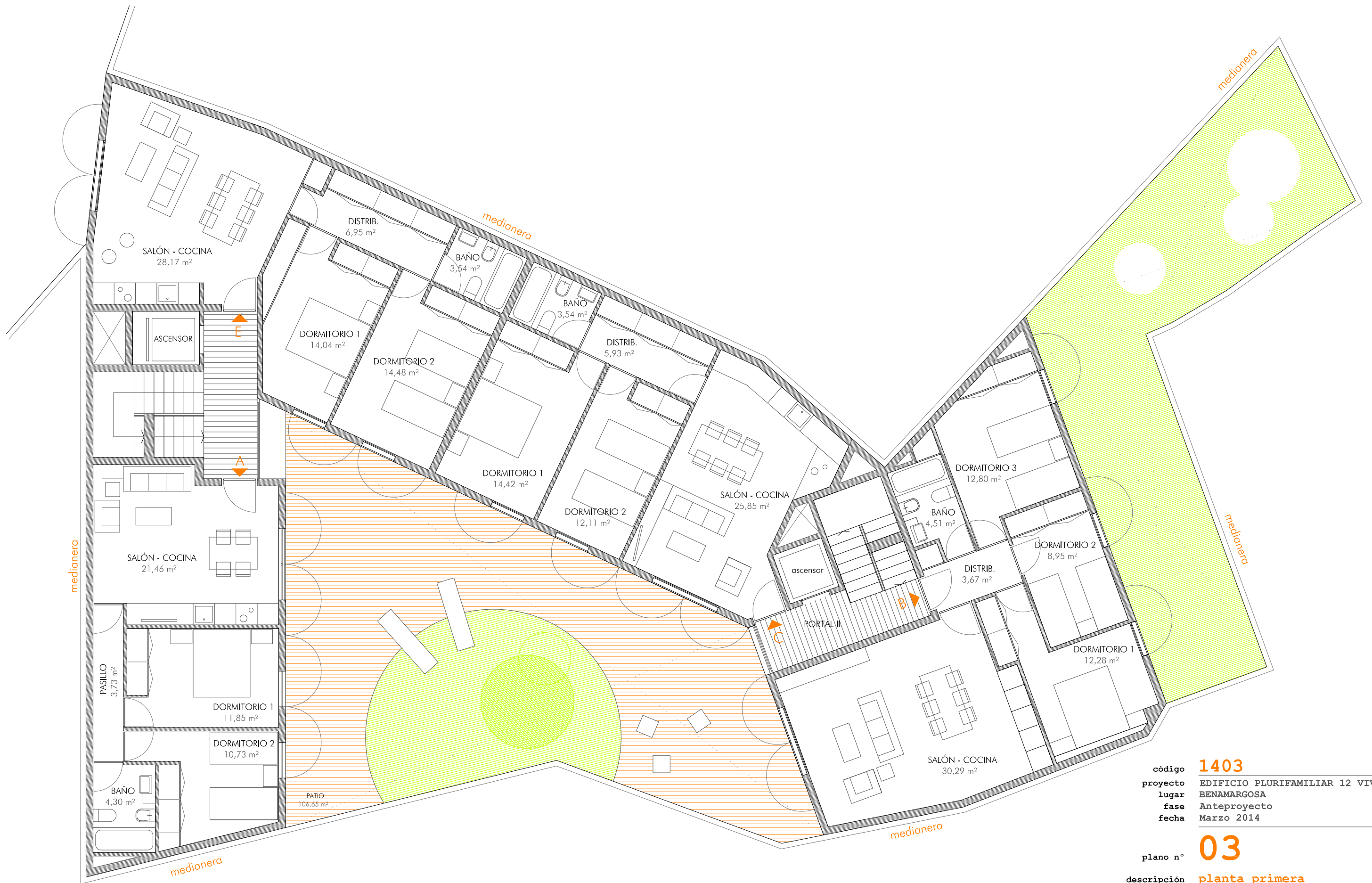
descripción **planta baja**
escala **1:100**

0 1 2 3 m



promotor **EXCMO. AYUNTAMIENTO DE BENAMARGOSA**
arquitecto **LEÓN & GALLARDO TÉCNICOS ASOCIADOS**
c/ **Sta Margarita 15, 1º D 29740 Torre del Mar. Málaga**
t **+34 952 541458**
f **+34 952 547083**
e **info@leonygallardo.com**





código **1403**
proyecto **EDIFICIO PLURIFAMILIAR 12 VIVIENDAS**
lugar **BENAMARGOSA**
fase **Anteproyecto**
fecha **Marzo 2014**

plano n° **03**

descripción **planta primera**
escala **1:100**

0 1 2 3 m

promotor **EXCMO. AYUNTAMIENTO DE BENAMARGOSA**
arquitecto **LEÓN & GALLARDO TÉCNICOS ASOCIADOS**
c/ **Sta Margarita 15, 1° D 29740 Torre del Mar. Málaga**
t **+34 952 541458**
f **+34 952 547083**
e **info@leonygallardo.com**





código **1403**
proyecto **EDIFICIO PLURIFAMILIAR 12 VIVIENDAS**
lugar **BENAMARGOSA**
fase **Anteproyecto**
fecha **Marzo 2014**

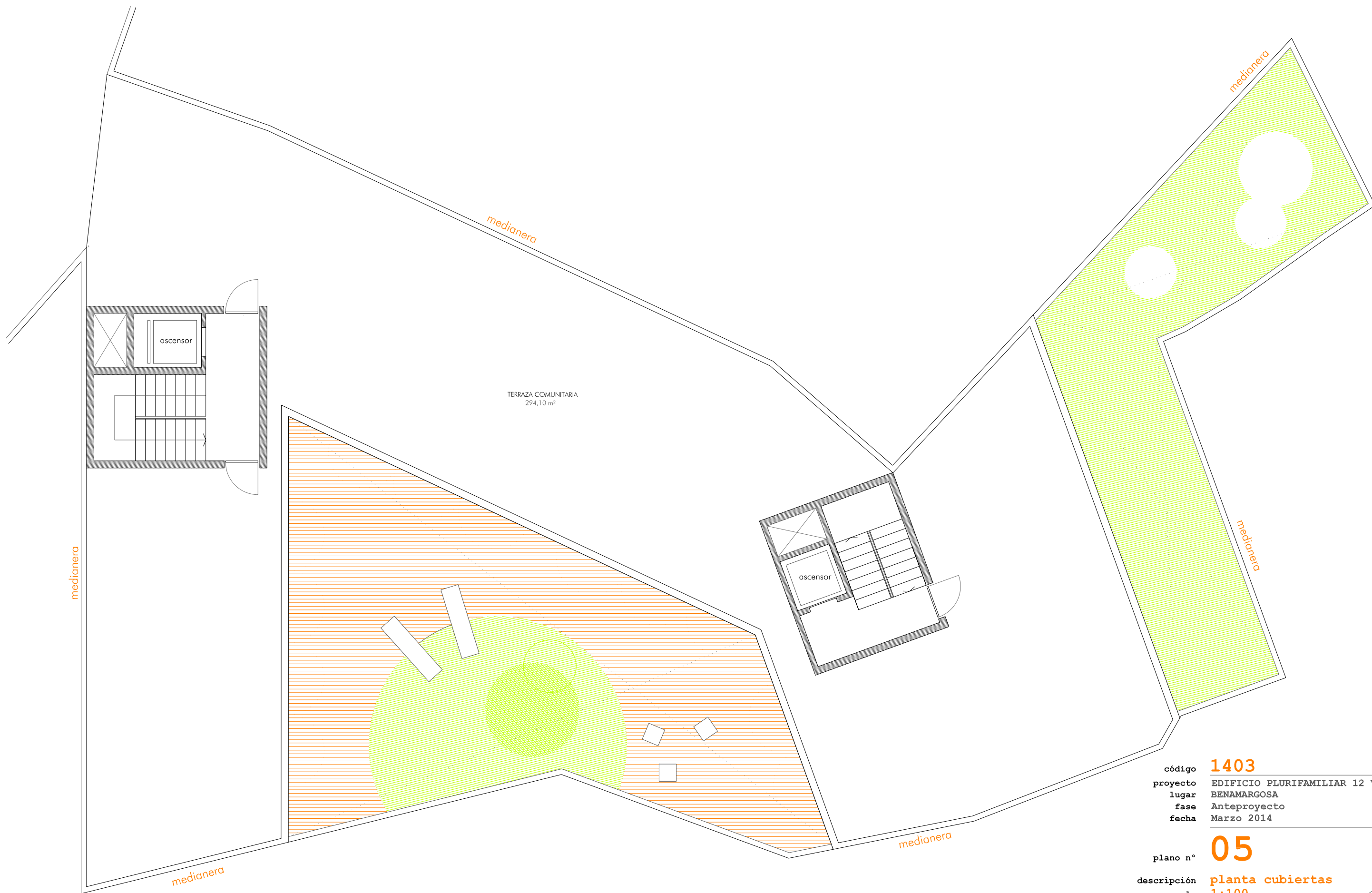
plano n° **04**

descripción **planta segunda**
escala **1:100**

0 1 2 3 m

promotor **EXCMO. AYUNTAMIENTO DE BENAMARGOSA**
arquitecto **LEÓN & GALLARDO TÉCNICOS ASOCIADOS**
c/ **Sta Margarita 15, 1° D 29740 Torre del Mar. Málaga**
t **+34 952 541458**
f **+34 952 547083**
e **info@leonygallardo.com**





código **1403**
proyecto EDIFICIO PLURIFAMILIAR 12 VIVIENDAS
lugar BENAMARGOSA
fase Anteproyecto
fecha Marzo 2014

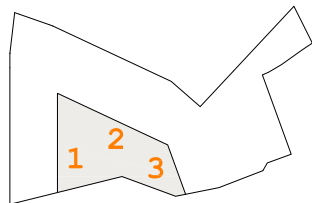
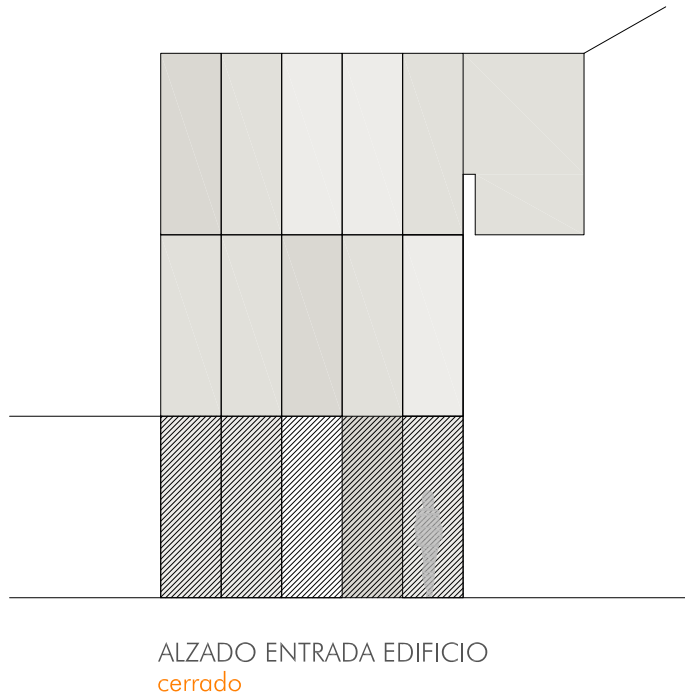
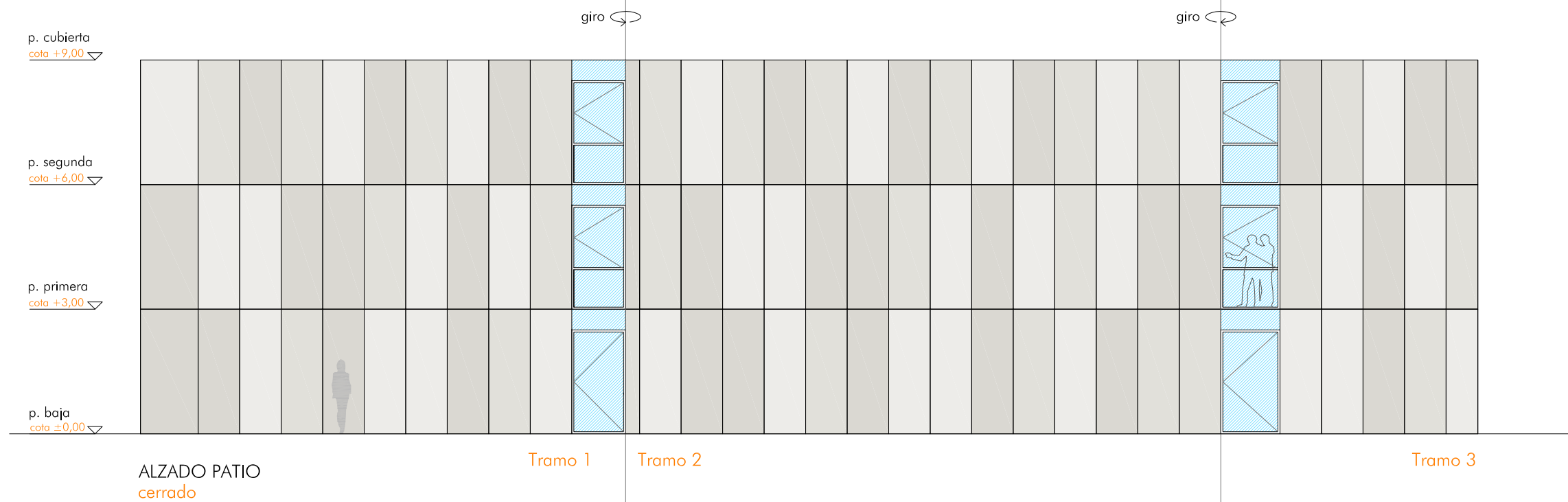
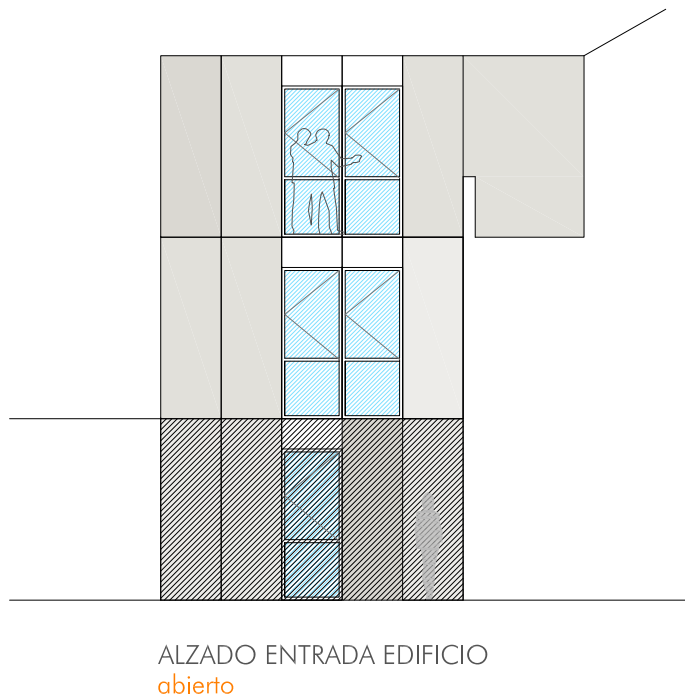
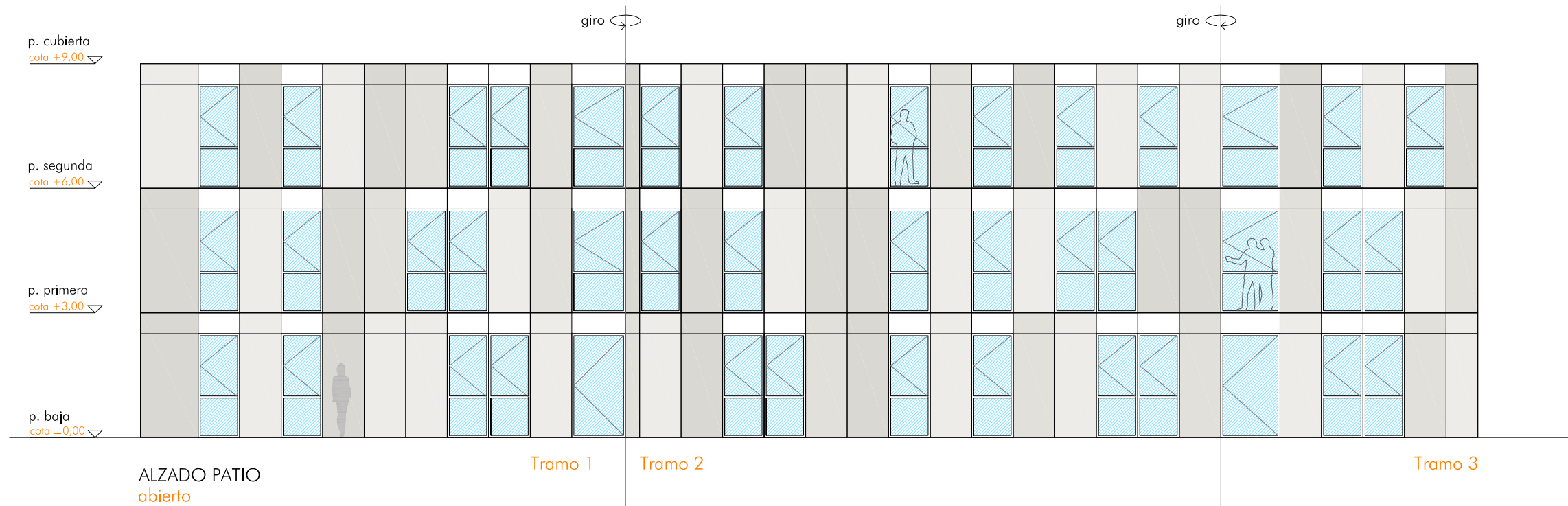
plano n° **05**

descripción **planta cubiertas**
escala **1:100**

0 1 2 3 m



promotor EXCMO. AYUNTAMIENTO DE BENAMARGOSA
arquitecto LEÓN & GALLARDO TÉCNICOS ASOCIADOS
c/ Sta Margarita 15, 1° D 29740 Torre del Mar. Málaga
t +34 952 541458
f +34 952 547083
e info@leonygallardo.com



código **1403**
proyecto EDIFICIO PLURIFAMILIAR 12 VIVIENDAS
lugar BENAMARGOSA
fase Anteproyecto
fecha Marzo 2014

plano n° **06**
descripción **Alzados**
escala **1:125**

0 1 2 3 m



promotor EXCMO. AYUNTAMIENTO DE BENAMARGOSA
arquitecto LEÓN & GALLARDO TÉCNICOS ASOCIADOS
c/ Sta Margarita 15, 1º D 29740 Torre del Mar. Málaga
t +34 952 541458
f +34 952 547083
e info@leonygallardo.com



FACHADA: Abertura 0%



FACHADA: Abertura 50%



FACHADA: Abertura 100%

código **1403**
 proyecto EDIFICIO PLURIFAMILIAR 12 VIVIENDAS
 lugar BENAMARGOSA
 fase Anteproyecto
 fecha Marzo 2014

plano n° **07**

descripción **fachadas**
 escala **1:100**

0 1 2 3 m



promotor EXCMO. AYUNTAMIENTO DE BENAMARGOSA
 arquitecto LEÓN & GALLARDO TÉCNICOS ASOCIADOS
 c/ Sta Margarita 15, 1° D 29740 Torre del Mar. Málaga
 t +34 952 541458
 f +34 952 547083
 e info@leonygallardo.com



código **1403**
 proyecto EDIFICIO PLURIFAMILIAR 12 VIVIENDAS
 lugar BENAMARGOSA
 fase Anteproyecto
 fecha Marzo 2014

plano n° **08**
 descripción **infografía**

promotor EXCMO. AYUNTAMIENTO DE BENAMARGOSA
 arquitecto LEÓN & GALLARDO TÉCNICOS ASOCIADOS
 c/ Sta Margarita 15, 1° D 29740 Torre del Mar. Málaga
 t +34 952 541458
 f +34 952 547083
 e info@leonygallardo.com



SUPERFICIES					
TIPO	UNIDADES	SUP. ÚTIL	SUP. CONST	SUP. ELEM. COMUNES	SUP.CONSTRUIDA + Elementos comunes
PLANTA BAJA	4 viviendas		260,39 m ²	53,96 m ²	314,35 m ²
VIVIENDA A (2D)	1	52,39 m ²	60,18 m ²		72,32 m ²
VIVIENDA B (3D)	1	72,90 m ²	82,76 m ²		99,45 m ²
VIVIENDA C (2D)	1	61,69 m ²	68,65 m ²		82,50 m ²
VIVIENDA D (1D)	1	43,30 m ²	48,80 m ²		58,64 m ²
PLANTA 1ª	4 viviendas		286,96 m ²	42,22 m ²	329,18 m ²
VIVIENDA A (2D)	1	52,39 m ²	60,18 m ²		72,32 m ²
VIVIENDA B (3D)	1	72,90 m ²	82,76 m ²		99,45 m ²
VIVIENDA C (2D)	1	61,69 m ²	68,65 m ²		82,50 m ²
VIVIENDA E (2D)	1	67,48 m ²	75,37 m ²		90,57 m ²
PLANTA 2ª	4 viviendas		286,96 m ²	42,22 m ²	329,18 m ²
VIVIENDA A (2D)	1	52,39 m ²	60,18 m ²		72,32 m ²
VIVIENDA B (3D)	1	72,90 m ²	82,76 m ²		99,45 m ²
VIVIENDA C (2D)	1	61,69 m ²	68,65 m ²		82,50 m ²
VIVIENDA E (2D)	1	67,48 m ²	75,37 m ²		90,57 m ²
PLANTA CUBIERTAS	casetones			29,90 m ²	29,90 m ²
TOTAL SOBRE RASANTE	12 viviendas		834,31 m ²	168,30 m ²	1002,61 m ²
TOTAL					1002,61 m ²

código **1403**
 proyecto EDIFICIO PLURIFAMILIAR 12 VIVIENDAS
 lugar BENAMARGOSA
 fase Anteproyecto
 fecha Marzo 2014

plano n° **09**
 descripción **SUPERFICIES**

promotor EXCMO. AYUNTAMIENTO DE BENAMARGOSA
 arquitecto LEÓN & GALLARDO TÉCNICOS ASOCIADOS
 c/ Sta Margarita 15, 1º D 29740 Torre del Mar. Málaga
 t +34 952 541458
 f +34 952 547083
 e info@leonygallardo.com

